

容は守ること。守れないような無理な契約を結ばないこと」と注意を促した。その上で「十分に内容を理解してから署名、押印をするように。不安なことは、必ず相談してほしい」とアドバイスした。

氣の流れ整え幸せ



横川明子さん
琉球風水スクール
「アムリタ」主宰

間取りや環境などの形と方位を組み合わせて、氣の流れを見るのが特徴の琉球風水。横川明子さんは、「家づくりの風水」と「暮らし方の風水」をそれぞれ解説。「氣の流れの良い間取りの家を建てても、暮らし方次第で滞ってしまう。美しく暮らすこと。それが氣の流れの良い空間につながる」と話した。

氣の流れの良い空間を作るステップとして、①片付け②整理・収納システム構築③掃除④香り⑤インテリア⑥聖域をつくるの6つを提示。「風水は、幸せになるために取り入れるもの。無

理のない範囲で楽しく、やってみたいと思ったことを1つでも実践してほしい」と呼び掛けた。

中古住宅 情報得て

「今後、人口の減少もあり30年後には空き家率が40%になるとも言われている。国も中古住宅の推進に力を入れ、助成や仕組みができてきている」と話し出した柿本洋さん。

建物の状態をチェックする「住宅診断」や、「瑕疵^{かし}保険」のメリット、住宅ローン減税など、購入前に知っておきたい制度を解説。そのほか、「1981年の新耐震基準が適用された物件を」「リフォーム費用を住宅ローンで借り入れるには」など、物件選びからリフォームまでチェックポイントを紹介した。「情報はどんどん新しくなる。しっかりとチェックして賢い住宅選びを」とアドバイスした。



柿本洋さん
株佐平建設常務
1級建物アドバイザー